Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ谷町線
太子橋今市駅　徒歩4分

1K
アパート

家賃 **51,000 円**　　共益費等 3,500 円

敷金 0 円　　契約一時金 0 円

モバイルで見る

契約一時金 0

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

大阪メトロ谷町線「太子橋今市」駅まで徒歩４分／インターホン・１キー２ロックを採用。

この物件についている こだわり設備

給湯設備　浴室乾燥機　洗髪洗面台　温水洗浄便座　エアコン

ＣＡＴＶ／インターネット対応／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／ドアテレホン／バランス釜／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン　１台／バス・トイレ（セパレイト）／給湯器

物件名	メナージュ・太子橋 0106号室
アクセス	大阪メトロ谷町線 太子橋今市駅 徒歩4分 京阪本線 滝井駅 徒歩8分
所在地	大阪府大阪市旭区太子橋１丁目７番１０号
ランドマーク	-
間取り	1K／Ｋ2 洋室7.6 (帖)
専有面積 / 向き	24.75㎡／西
築年月 / 構造	2005年8月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年5月下旬／2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

更新料：30,000円／／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）へ別途加入要／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エムティー　京橋店
TEL:06-6940-4710
FAX:　06-6940-4717
大阪府大阪市都島区東野田町４丁目９－１７松和京橋第５ビル１Ｆ
免許番号：大阪府知事（６）第４５５１６号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　大阪府本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介